

Suomen
ilmastoystävällisin
kerrostalo ja toimisto 2013

Aktivoidaan huomioimaan ympäristönäkökulma ja tuodaan esille parhaita käytäntöjä

Avoin kaikille

Rakennusten elinkaarimittarit:

Elinkaaren hiilijalanjälki annetuista energia- ja materiaalitiedoista EN-15978-standardin ja Green Building Council Finlandin ohjeistuksen mukaisesti



Suomen
ilmastoystävällisin
kerrostalo ja toimisto 2013

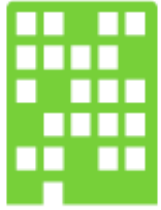
Rakennusteollisuus RT ja Green Building Council
Finland

Yhteistyökumppanit Saint-Gobain ISOVER, Skaala Oy,
Rakennuslehti

Laskelmat: Bionova Consulting Oy

Jury:

Tarmo Pipatti Rakennusteollisuus RT, Heli Kotilainen
Green Building Council Finland, Seppo Mölsä
Rakennuslehti, Matti Rautiola, Rakennustietosäätiö



Suomen
ilmastoystävällisin
kerrostalo ja toimisto 2013

Jaettu 1. sija

Mestaritorppa

Järvenpään Mestariasunnot Oy

- Pitkäjänteinen panostus rakentamisen laatuun ja oppimiseen
- Kestävät ja energiatehokkaat ratkaisut
- Ylimääräinen energia naapurikiinteistöön



Suomen
ilmastoystävällisin
kerrostalo ja toimisto 2013

Jaettu 1. sija

Vantaan Kivistö, messut 2015

Rakennusliike Reponen Oy

- Pitkäjänteinen sitoutuminen energiatehokkaaseen rakentamiseen
- Pieni ostoenergian tarve: aurinkoenergia
- Runkorakenne kevyt ja vähäpäästöinen



Suomen
ilmastoystävällisin
kerrostalo ja toimisto 2013

Kunniamaininta

Leilitie

Joensuun Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

Stora Enso Oy

- Testataan monenlaisia uusia ratkaisuja
- Monipuolinen uusituvan energian käyttö

Mestaritorppa – Torpantie 33

- Sijaitsee Järvenpään Kinnarissa
- Valmistuu syksyllä 2014
- 45:n vuokra-asunnon kerrostalo
- Pääsuunnittelija; Arkkitehtistudio Kujala & Kolehmainen, Rami Kolehmainen
- Pää toteuttaja Mestari Toiminta Oy
- Passiivienergiaratkaisu uusiutuvalla energialla, joka toteutetaan nykymääräyksiä tehokkaampien vaatimusten mukaisesti
- Maanalainen lämmin autohalli



Tontin pinta-ala	2483,5 m ²
Kerrosala	3098,5 m ²
Huoneistoala	2202,0 m ²
Asunnot	45 kpl
Autohalli	22 ap
Tilavuus	13 233 m ³

Julkaisuvapaa to 24.10.2013 klo 13

Mestaritorppa - ilmastoystävällisyys

- Kiinteistön lämmitys ja viilennys tuotetaan geotermisellä energialla. Maalämpökaivoja on 12 kpl.
- Ylimääräinen geoterminen energia käytetään naapurikiinteistön vedenlämmitykseen.
- Ulkovaipan rakenteet ovat passiivienergia -luokituksen tasoa.
- Kaikki rakennukset seinät ovat SW-, TB- tai ACO -elementtejä.
- Rakennuksen rungon käyttöikä on 100 vuotta
- Rakenteiden tiiveys varmistetaan ilmatiiveyden mittauksilla.



E-luku on 91

Energia luokka on B

Tiiveys vaade 0,6 l/h

Julkaisuvapaa to 24.10.2013 klo 13

Mestaritorppa - projektikokemuksia

- Mestariasuntojen kuudes uusiutuvaa energiaa käyttävä hanke
- Hyödyntää aiempia kokemuksia hintaan, laatuun, elinkaareen ja energiatehokkuuteen liittyen
- Mestaritorppaa ei toteutettu kilpailua varten, se toteutettiin Mestariasuntojen vakiintuneella perustoimintamallilla
- Mestariasunnot on ottanut vastuun parantaa rakentamisen laatua ”*kohti huomista*”



Opit ja kokemukset tekemiseen on saatu mm. aikaisemmin toteutetusta nollaenergiakerrostalosta

Julkaisuvapaa to 24.10.2013 klo 13